

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул.8 марта д.51

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 82,3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 715,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
212553.56	212397.06	193284	0	19113.06

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
193479.39	193479.39	0	91.09	177617.57	173973.92	3643.65	228415.38

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26550
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4779
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	41651.66
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17629.2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11257.2
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9239.4
7	Расходы по управлению МКД, руб.	43754.4
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	19113.06
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3643.65
	прочее в т.ч.:	
	дезинсекция подъезда	31.63
	дератизация подъезда	12.02
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев